

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẾN TRE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2117./TB-CTHADS

Bến Tre, ngày 18 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản (lần 4)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Phán quyết số 030/2023/PQTT-HĐTT ngày 24/7/2023 của Hội đồng trọng tài thuộc Trung tâm trọng tài Thương mại Tài chính Ngân hàng Việt Nam (VIFIBAR) lập tại Thành phố Hồ Chí Minh,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 193/QĐ-CTHADS ngày 13/3/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CTHADS ngày 16/5/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 24841/CT-TĐG ngày 05/6/2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 1614/TB-ĐG ngày 14/11/2024 của Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre; Địa chỉ: số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre

b) Tên tài sản đấu giá: Xe ô tô biển số đăng ký: 71C-054.60, Nhân hiệu: THACO; Loại xe: tải có mui; Màu sơn: trắng; Tải trọng: Hàng hoá: 7.900kg; số chỗ ngồi: 03; Số máy: 0E12F7F01516; Số khung 425AGC081934; Số loại: OLLIN800; Dung tích: 4257. Tình trạng xe: xe cũ, xe vẫn còn hoạt động.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: **Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến ngày 27/11/2024** (trong giờ hành chính); địa điểm: tại Kho của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre - Địa chỉ: số 406E, Đường Đồng Văn Cống, Phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: **Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 27/11/2024** (trong giờ hành chính) tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre (địa chỉ: Số 15, đường Thủ Khoa Huân, Phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre).

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Giá khởi điểm: **164.774.275 đồng** (Một trăm sáu mươi bốn triệu, bảy trăm bảy mươi bốn nghìn, hai trăm bảy mươi lăm đồng).



Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế, phí và lệ phí phát sinh trong quá trình làm thủ tục đăng ký lại.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Tiền hồ sơ tham gia đấu giá là 200.000đ/hồ sơ, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản hoặc nộp vào tài khoản số 7290091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng khởi. Khoản tiền này không được hoàn lại.

Khoản tiền đặt trước là **32.900.000đ/hồ sơ**, thời gian nộp **từ 07 giờ đến 17 giờ ngày 27/11/2024, 28/11/2024, 29/11/2024**, nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản theo số 7290091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng khởi.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

Thời gian, địa điểm: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ ngày 27/11/2024 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre (địa chỉ: Số 15, đường Thủ Khoa Huân, Phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre)

Điều kiện: Đối tượng được tham gia đấu giá phải là đối tượng được nhận chuyển nhượng quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật và không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 21 Luật Thi hành án dân sự và khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Cách thức đăng ký: Tổ chức, cá nhân muốn tham gia đấu giá phải mua hồ sơ tham gia đấu giá (do Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre phát hành), nộp đơn đăng ký và nộp tiền đặt trước trong thời hạn quy định.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: vào lúc **15 giờ ngày 02/12/2024** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre (địa chỉ: Số 15, đường Thủ Khoa Huân, Phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre).

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên và quy định bước giá qua từng vòng đấu cụ thể như sau:

+ Vòng 1 (vòng bắt buộc): người đăng ký trước sẽ được trả bằng giá khởi điểm, từ người thứ hai trở đi phải trả mức giá cao hơn giá khởi điểm từ 1% đến 15%.

+ Vòng 2: Khách hàng không có nhu cầu trả giá tiếp có quyền xin bỏ cuộc, khách hàng tiếp tục tham gia đấu giá phải trả từ 200.000đ trở lên, người trả giá sau phải trả cao hơn giá của người trước liền kề, trả cho đến khi nào không có người trả giá tiếp, người trả giá cao nhất là người trúng đấu giá. Trường hợp tại vòng 2 tất cả đều bỏ cuộc sẽ thực hiện rút thăm để xác định người trúng đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre; địa chỉ: số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, điện thoại: 0275.3823667 - 0939039678; xem thông tin trên cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản theo địa chỉ:

<https://dgts.moj.gov.vn> hoặc Công Thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre theo địa chỉ: thads.moj.gov.vn/bentre.

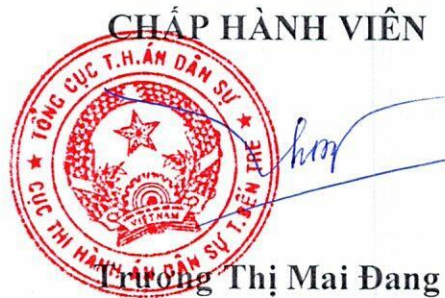
Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre thông báo cho ông Phan Văn Luông và bà Đặng Thị Thanh Thúy được biết: Theo quy định trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời khi có người đăng ký tham gia đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường 7;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bến Tre;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bến Tre;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Thị Mai Đăng



